

Campanya corporativa

Campanya Habitatge

Del 10 al 20 de juny de 2024

Índex

Antecedents	3
Objectius	3
Dates	3
Públic	3
Peces	4
Publireportatge imprès	4
Publireportatge digital	5
Ràdio	7
Pressupost	8

Campanya Habitatge

Antecedents

La Diputació de Barcelona és una institució de govern local que impulsa el progrés i procura el benestar dels ciutadans del seu àmbit territorial: la província de Barcelona, 311 municipis en xarxa, la qual representa el 24% del total de la superfície de Catalunya i el 74,4% del total de la població catalana (més de cinc milions i mig de persones). Actua directament prestant serveis i, sobretot, en cooperació amb els ajuntaments.

La Diputació de Barcelona treballa per ampliar l'oferta i la provisió d'habitatge assequible, amb criteris de sostenibilitat social, urbana i ambiental a tots els municipis de la província.

Treballa per oferir un ventall ampli de recursos de suport tècnic i econòmic per donar resposta a aquest repte i explorant totes les opcions per generar habitatge: des de la promoció d'habitatge d'obra nova a l'adquisició, la rehabilitació i la mobilització del parc existent, tant públic com privat. I per això, es promouen i es generen aliances i formes de col·laboració a tota mena d'agents i operadors públics, privats i cooperatius amb qui es comparteix l'objectiu d'ampliar l'oferta d'habitatge assequible.

Des de la Diputació de Barcelona també s'ofereix suport als governs locals per consolidar una Xarxa de Serveis Locals d'Habitatge que doni cobertura a tots els municipis.

Mitjançant un publireportatge a mitjans impresos i a mitjans digitals i a través de la ràdio s'ha fet una campanya per donar a conèixer aquesta tasca tan rellevant per a la ciutadania de la província.

Objectius

Donar a conèixer la contribució de la Diputació de Barcelona donant suport tècnic i econòmic als ajuntaments dels 311 municipis de la província en matèria d'habitatge, per tal d'ajudar-los a ampliar l'oferta d'habitatge assequible i social.

Dates

Del 10 al 20 de juny de 2024.

Públic

Dones i homes, de 18 a +65 anys, de les comarques de Barcelona.

Peces

Publireportatge imprès

AMPLIAR L'OFERTA MUNICIPAL D'HABITATGE ASSEQUIBLE

Text: Redacció Foto: Shutterstock

CONTINGUT OFERT PER LA

Diputació Barcelona

L'Oficina d'Habitatge de la Diputació de Barcelona treballa per oferir un ampli ventall de recursos de suport tècnic i econòmic per ampliar l'oferta d'habitatge assequible amb criteris de sostenibilitat social, urbana i ambiental a tots els municipis de la província. Per fer-ho, s'explorin opcions com la promoció d'habitatge d'obra nova i l'adquisició, la rehabilitació i la mobilització del parc existent; i també es promouen formes de col·laboració amb agents i operadors públics, privats i cooperatius.

Entre les mesures, destaquen les de suport econòmic per ampliar el parc públic assequible dels ens locals aprofitant els habitatges existents buits i/o en mal estat de conservació. S'ofereixen ajuts per al finançament d'obres de reforma, condicionament i rehabilitació d'habitatges de propietat dels ens locals o cedits a aquests per poder incorporar-los a la seva oferta d'habitatge assequible.

En aquest sentit, des del 2016 s'han concedit uns 10 milions d'euros en ajuts, que han beneficiat 103 ajuntaments i que han contribuït a incorporar prop de 450 habitatges al mercat d'habitatge assequible i social.

La Diputació ofereix també suport econòmic als ajuntaments per finançar l'adquisició d'habitatges mitjançant el dret de tanteig i retracte del Decret llei 1/2015 i la compra a preu per sota mercat. S'han concedit 125 ajuts, per un valor de 5,3 milions d'euros, que han permès a 66 ajuntaments adquirir 135 habitatges.

Amb el suport als governs locals es vol consolidar la Xarxa de Serveis Locals d'Habitatge i donar cobertura a tots els municipis. 114 municipis barcelonins ja formen part d'aquesta Xarxa, amb prop de 750 professionals.

La Diputació de Barcelona també compta amb el **Servei d'Intermediació en Deutes de l'Habitatge (SIDH)**, adreçat a persones o famílies amb dificultat per pagar el crèdit hipotecari o el lloguer, o que preveuen que no ho podran fer en el futur. S'atenen situacions de sobreendeutament a través de la intermediació amb les entitats financeres. Hi ha 41 punts d'atenció del SIDH, que donen cobertura al 98% dels municipis de la província. X

Ampliar l'oferta municipal d'habitatge assequible

El repté és majúscul. És objectiu prioritari de la Diputació de Barcelona ampliar l'oferta d'habitatge assequible amb criteris de sostenibilitat social, urbana i ambiental a tots els municipis de la província.

Contingut ofert per
Diputació Barcelona

Des de l'Oficina d'Habitatge es treballa per oferir un ampli ventall de recursos de suport tècnic i econòmic per donar resposta a aquest repté. S'explorin totes les opcions per generar habitatge: promoció d'habitatge d'obra nova i adquisició, rehabilitació i mobilització del parc existent. Es promouen formes de col·laboració amb agents i operadors públics, privats i cooperatius.

Destaquen les mesures de suport econòmic per ampliar el parc públic assequible dels ens locals aprofitant els habitatges existents buits i/o en mal estat de conservació. S'ofereixen ajuts per al finançament d'obres de reforma, condicionament i rehabilitació d'habitatges propietat dels ens locals o cedits a aquests per poder incorporar-los a la seva oferta d'habitatge assequible.

Des del 2016 s'han concedit uns 10 milions d'euros en ajuts que han beneficiat 103 ajuntaments, que han contribuït a incorporar prop de 450 habitatges al mercat d'habitatge assequible i social.

La Diputació de Barcelona ofereix també suport econòmic als ajuntaments per finançar l'adquisició d'habitatges mitjançant el dret de tanteig i retracte del Decret llei 1/2015 i la compra a preu per sota mercat. S'han concedit 125 ajuts, per valor de 5,3 milions d'euros, que han permès a 66 ajuntaments adquirir 135 habitatges.

Amb el suport als governs locals es vol consolidar la Xarxa de Serveis Locals d'Habitatge i donar cobertura a tots els municipis. 114 municipis barcelonins ja formen part d'aquesta Xarxa, amb prop de 750 professionals.

La Diputació de Barcelona també compta amb el **Servei d'Intermediació en Deutes de l'Habitatge (SIDH)**, un servei gratuït adreçat a persones o famílies amb dificultat per pagar el crèdit hipotecari o el lloguer, o que preveuen que no ho podran fer en el futur. Atén situacions de sobreendeutament a través de la intermediació amb les entitats financeres. Hi ha 41 punts d'atenció SIDH que donen cobertura al 98% dels municipis de la província. ■

El Crític

Les Notícies de Llengua i Treball

el TRIANGLE
Dimecres, 31 de juny del 2024 • n. 1581

15

Ampliar l'oferta municipal d'habitatge assequible

El repté és majúscul: és objectiu prioritari de la Diputació de Barcelona ampliar l'oferta i la provisió d'habitatge assequible amb criteris de sostenibilitat social, urbana i ambiental a tots els municipis de la província

Des de l'Oficina d'Habitatge de la Diputació de Barcelona es treballa per oferir un ampli ventall de recursos de suport tècnic i econòmic per donar resposta a aquest repté. S'explorin totes les opcions per generar habitatge: des de la promoció d'obra nova fins a l'adquisició, la rehabilitació i la mobilització del parc existent, tant públic com privat. I per això es promouen aliances i formes de col·laboració amb agents i operadors públics, privats i cooperatius amb els quals es comparteix l'objectiu d'ampliar l'oferta d'habitatge assequible.

En aquest sentit, destaquen ajuts econòmics per al finançament d'obres de reforma, condicionament i rehabilitació d'habitatges de propietat dels ens locals o cedits a aquests per poder incorporar-los a la seva oferta d'habitatge assequible.

Des del 2016, s'ofereixen ajuts econòmics per al finançament d'obres de reforma, condicionament i rehabilitació d'habitatges de propietat dels ens locals o cedits a aquests per poder incorporar-los a la seva oferta d'habitatge assequible.

S'han concedit quasi 10 milions d'euros en ajuts per a reformes i rehabilitacions d'habitatges municipals

La Diputació de Barcelona ofereix també suport econòmic als ajuntaments per finançar l'adquisició d'habitatges mitjançant el dret de tanteig i retracte del Decret llei 1/2015 i la compra a preu per sota mercat. S'han concedit 125 ajuts, per valor de 5,3 milions d'euros, que han permès als 66 ajuntaments sol·licitants beneficiar-se de 135 habitatges.

Des de la Diputació, a més, es dona suport als governs locals per consolidar una Xarxa de Serveis Locals d'Habitatge que doni cobertura a tots els municipis. Actualment, 114 municipis barcelonins formen part d'aquesta Xarxa, amb prop de 750 professionals.

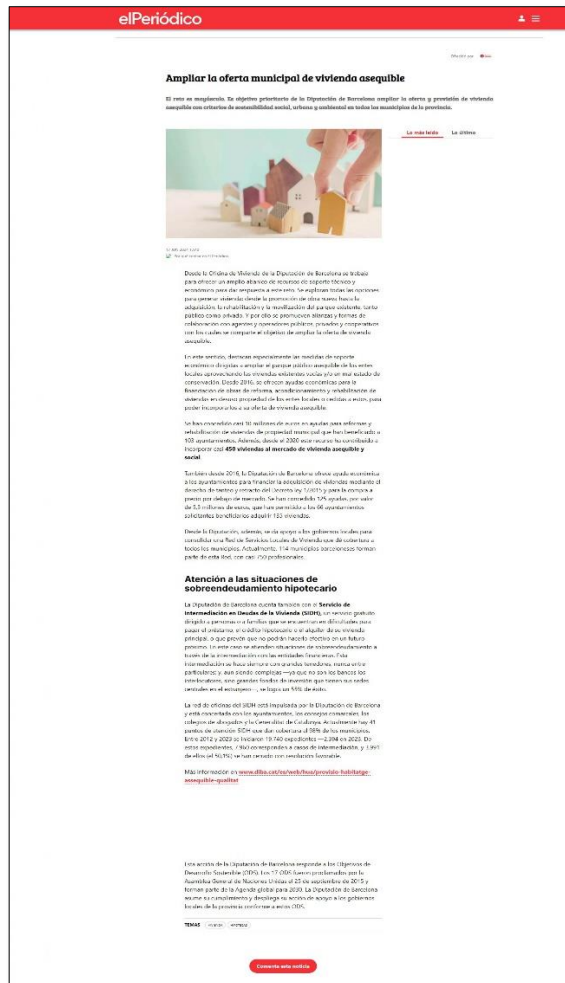
Ajudar les famílies amb sobreendeutament

La Diputació de Barcelona compta també amb el Servei d'Intermediació en Deutes de l'Habitatge (SIDH), un servei gratuït adreçat a persones o a famílies que es troben en dificultat per pagar el préstec, el crèdit hipotecari o el lloguer del seu habitatge principal, o que preveuen que no ho podran fer en el futur. En aquest cas s'atenen situacions de sobreendeutament a través de la intermediació amb les entitats financeres. Aquesta intermediació es fa sempre amb grans tendències, mai entre particulars. I, tot i ser complexa —ja que no s'ha de bucar els interessos, sinó grans fons d'inversió que tenen les seves seves centrals o "ventrals"—, s'assoleix un 98% d'èxit.

La Xarxa d'Oficines del SIDH està impulsada per la Diputació de Barcelona i està concertada amb els ajuntaments, els consells comarcals, els col·legis d'advocats i la Generalitat de Catalunya. Actualment hi ha 41 punts d'atenció SIDH que donen cobertura al 98% dels municipis. Entre el 2012 i el 2023 es van iniciar 18.740 expedients i 2.384 l'any 2023. D'aquests expedients, 7.960 corresponen a casos d'intermediació, 15.991 (el 50,1%) s'han tancat amb resolució favorable.

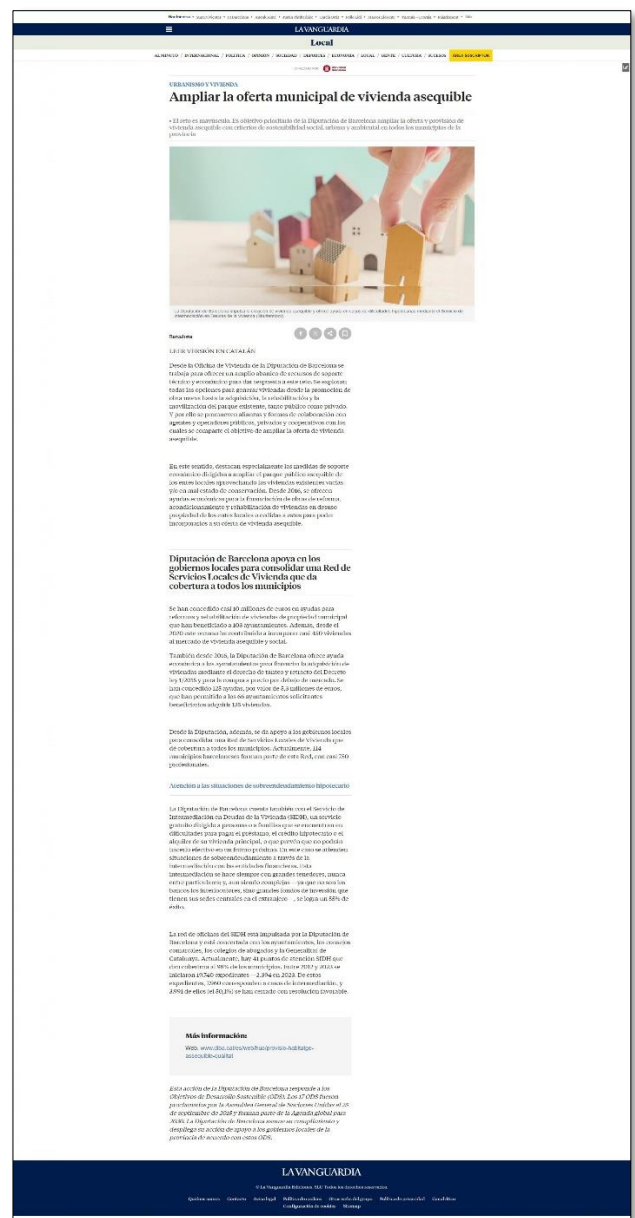
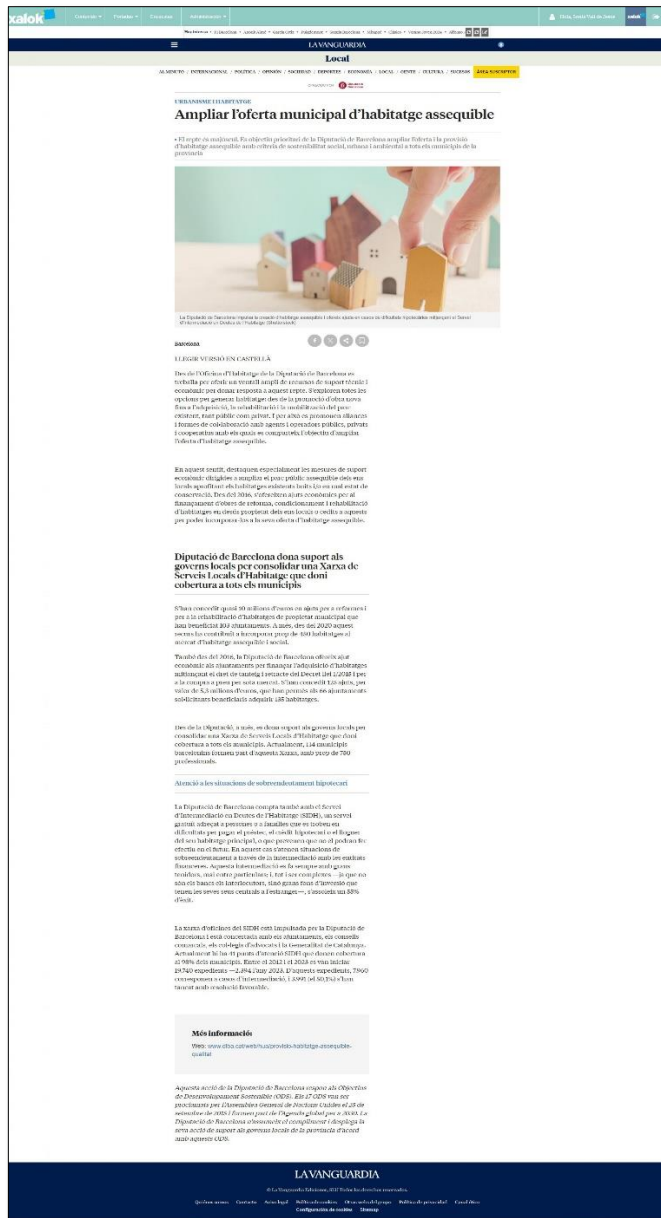
Més informació a: www.diba.cat/haa/provisio-habitatge-assequible-qualitat

El Triangle



elperiodico.com, castellà





lavanguardia.com

Ràdio

Menció 20"

La Diputació de Barcelona treballa per ampliar l'oferta d'habitatge assequible amb criteris de sostenibilitat.

Ha ofert suport als municipis per a l'adquisició d'habitatges a preus baixos, concedint 5,3 milions d'euros per adquirir 135 habitatges.

A més, des de 2016, ha concedit gairebé 10 milions d'euros per a la reforma i rehabilitació d'habitatges municipals, beneficiant 103 ajuntaments i incorporant prop de 450 habitatges al mercat assequible.

A banda, el Servei d'Intermediació en Deutes de l'Habitatge ha ajudat a resoldre el 55% dels casos de sobre endeutament.

La Diputació de Barcelona, al costat dels municipis!

Més informació a diba.cat

Pressupost

Inversió en mitjans	Proveïdors	Inversió en producció	Proveïdors	TOTAL CAMPANYA
35.795,69 €*	Dataplanning España, SL	0,00 €	Producció interna	35.795,69 €*

**Aquest és l'import finalment facturat pel proveïdor. No coincideix amb el pla de mitjans adjunt perquè hi havia inclòs un pòdcast amb el Sergi Mas que no s'ha pogut fer.*

***Tots els imports inclouen l'IVA.*

ACORD MARC PER A LA SELECCIÓ DE DIVERSES EMPRESES PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS DE GESTIÓ PER A LA INSERCIÓ DE PUBLICITAT INSTITUCIONAL, DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA I DELS ENS ADHERITS, ALS MITJANS DE COMUNICACIÓ I EN ALTRES SERVEIS DE PUBLICITAT I COMUNICACIÓ (LOT 1)

Documentació relativa del contracte basat relatiu a:

CAMPANYA: Campanya Polítiques d'habitatge. Projecte: 5200-39157. Exp: 2024/0014084. Lot: 1

PERÍODE DE CAMPANYA: maig-desembre 2024

OFERTA PRESENTADA PER L'EMPRESA.....DATAPLANNING..... AMB NIFB62688494.....

OFERTA ECONÒMICA: PREMSA IMPRESA (Revistes i suplement)														
Suport	Data publicació		Columna	Mòdul	Format/color	Mida (en mm)	Secció/Pàgina (parell / senar)	Tarifa vigent	% de descompte	PREU NET	Comissió d'agència	Import IVA	PREU TOTAL	
Dossier Crític	Primavera 2024				1 pàgina redaccional a color	190 x 270 mm		5.000,00 €	40,00%	3.000,00 €	3,00 €	630,63 €	3.633,63 €	
El Triangle	Maig-desembre 2024				1 pàgina redaccional a color	245x315,3 mm		4.135,00 €	40,00%	2.481,00 €	2,48 €	521,53 €	3.005,01 €	
Les Notícies de Llengua i Treball	1r semestre 2024 (juny)				1 pàgina redaccional a color	DIN A4		1.400,00 €	50,00%	700,00 €	0,70 €	147,15 €	847,85 €	
OFERTA ECONÒMICA: RÀDIO														
Emissora	Data emissió	Durada peça	Nombre de peces	Franja horària		% de falques en posició preferent (1es i 2es)		Preu tarifa vigent	% de descompte	PREU NET	Comissió d'agència	Import IVA	PREU TOTAL	
RAC 1-Catalunya	Maig-desembre 2024	Mencions en directe de 30 segons	3	"El Món a RAC 1", de 7 a 8 h, de dilluns a divendres				17.955,00 €	73,26%	4.801,17 €	4,80 €	1.009,25 €	5.815,22 €	
El Periódico-podcast Sergi Mas	Maig-desembre 2024	Menció del contingut acordat + falca	1	-				3.025,00 €	76%	726,00 €	0,73 €	152,61 €	879,34 €	
OFERTA ECONÒMICA: MITJANS DIGITALS														
Suport	Data publicació	Nombre de peces/impressions	Format	Mides	CPM net (en concepte del pes del bànnier)	CPM net (en concepte del control de campanya)	CPM net total	Preu tarifa	Descompte	PREU NET	Costos tecnològics	Comissió d'agència	Import IVA	PREU TOTAL
Alternativaseconomicas.coop	Maig-desembre 2024	1	redaccional digital					3.600,00 €	60%	1.440,00 €		1,44 €	302,70 €	1.744,14 €
Eldiario.es (IP Espanya)	Maig-desembre 2024	1	redaccional digital					19.900,00 €	85%	2.985,00 €		2,99 €	627,48 €	3.615,46 €
Eldiario.es (Difusió del redaccional a xarxes socials)	Maig-desembre 2024	1						100,00 €	85%	15,00 €		0,02 €	3,15 €	18,17 €
Elperiodico.com i .cat	Maig-desembre 2024	1	redaccional digital					36.000,00 €	85%	5.400,00 €		5,40 €	1.135,13 €	6.540,53 €
Elperiodico.com i .cat (Difusió dels redaccionals a xarxes socials)	Maig-desembre 2024	1						670,00 €	85%	100,50 €		0,10 €	21,13 €	121,73 €
Lavanguardia.com	Maig-desembre 2024	1	redaccional digital					75.000,00 €	92,10%	5.925,00 €		5,93 €	1.245,49 €	7.176,42 €

Lavanguardia.com (Difusió dels redaccionals a xarxes socials)	Maig-desembre 2024	1						75,00 €	92,00%	6,00 €		0,01 €	1,26 €	7,27 €
Público.es	Maig-desembre 2024	1	redaccional digital (en català)					6.000,00 €	70%	1.800,00 €		1,80 €	378,38 €	2.180,18 €
Social.cat	Maig-desembre 2024	1	redaccional digital					1.700,00 €	50%	850,00 €		0,85 €	178,68 €	1.029,53 €
Social.cat (Difusió dels redaccionals a xarxes socials)	Maig-desembre 2024	1						100,00 €	50%	50,00 €		0,05 €	10,51 €	60,56 €
PREU TOTAL OFERT 30.309,95 € 6.365,09 € 36.675,04 €														
Signatura electrònica del/s responsable/s de l'empresa														